CONSORCIO OBRAS MG

CONTRATO DE OBRA No. 314 DE 2022.

"MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS A CARGO DEL INPEC- REGIONAL CENTRAL"

INFORME MENSUAL TÉCNICO No 13
DESDE 01 DE OCTUBRE HASTA 30 DE OCTUBRE DE 2024
CPAMS EL BARNE

CONSORCIO OBRAS MG
REGIONAL CENTRAL

Interventor:
EMPRESA INMOBILIRIA Y DE SERVICIOS LOGISTICO CUNDINAMARCA

Contratante:
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS – USPEC

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico: miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C - Colombia

Tabla de contenido

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO 3
2. INTRODUCCIÓN 4
3. LOCALIZACIÓN ESPECIFICA DEL PROYECTO 4
4. DESCRICIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 5
5. ASPECTOS RELEVANTES EN EL PERIODO 5
6. CONTROL DE PROGRAMACIÓN 6
7. SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO 6
8. SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO 6
8.1 ESTADO DEL TIEMPO 7
8.2 CONTROL DE PERSONAL 7
8.3 PERSONAL EN OBRA 7
8.4 HORARIOS DE TRABAJO 7
8.5 PLAN DE CALIDAD 7
8.5.1 CERTIFICADOS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES 7
8.5.2 CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS 7
8.6 CONTROL DE MAQUINARÍA Y EQUIPO. 8
8.7 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 8
8.8 PLAN AMBIENTAL 8

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

✓ **Número de contrato:**	***CONTRATO DE OBRA No. 314 DE 2022***
✓ **Objeto:**	MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS A CARGO DEL INPEC-REGIONAL CENTRAL
✓ **Establecimiento Penitenciario:**	CPAMS EL BARNE
✓ **Fecha de acta de inicio:**	17 de noviembre de *2022*
✓ **Fecha de acta de inicio fase obra:**	23 de marzo de 2023
✓ **Valor inicial del contrato:**	*$ 1.937.469.179*
✓ **Valor según Otro Sí No. 3:**	*$ 2.401.424.308*
✓ **Plazo inicial:**	*30 de junio de 2023*
✓ **Plazo según prorroga:**	***Hasta el 29 de Febrero de 2023***
✓ **Suspensión del contrato**	26 de febrero 2024
✓ **Prorroga 03:**	**Hasta el 29 de febrero de 2024**
✓ **Prorroga 04:**	**Hasta el 10 de agosto de 2024**
✓ **Prorroga 05:**	**Hasta el 10 de diciembre de 2024**
✓ **Contratista:**	*CONSORCIO OBRAS MG*
✓ **Interventoría:**	*EMPRESA INMOBILIRIA Y DE SERVICIO LOGISTICO CUNDINAMARCA*

2. INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene toda la información de las actividades ejecutadas en el CPAMS El Barne, por parte del contratista de obra CONSORCIO OBRAS MG, en desarrollo del contrato de obra No. 314 DE 2022, que tiene por objeto el "MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS A CARGO DEL INPEC- REGIONAL CENTRAL." en el periodo comprendido del 01 de octubre del 2024 al 31 de octubre del 2024. Este informe detalla los aspectos financieros, administrativos y técnicos del contrato de obra.

3. LOCALIZACIÓN ESPECIFICA DEL PROYECTO

El CPAMS El Barne, se encuentra en el municipio de Combita ubicado en la provincia del Centro, en el departamento de Boyacá.



Ilustración 1. Ubicación Municipio de Combita. Fuente. Wikimedia Commons

La ubicación específica del CPAMS El Barne, es en el Kilómetro 17 Vía Tunja – Paipa.

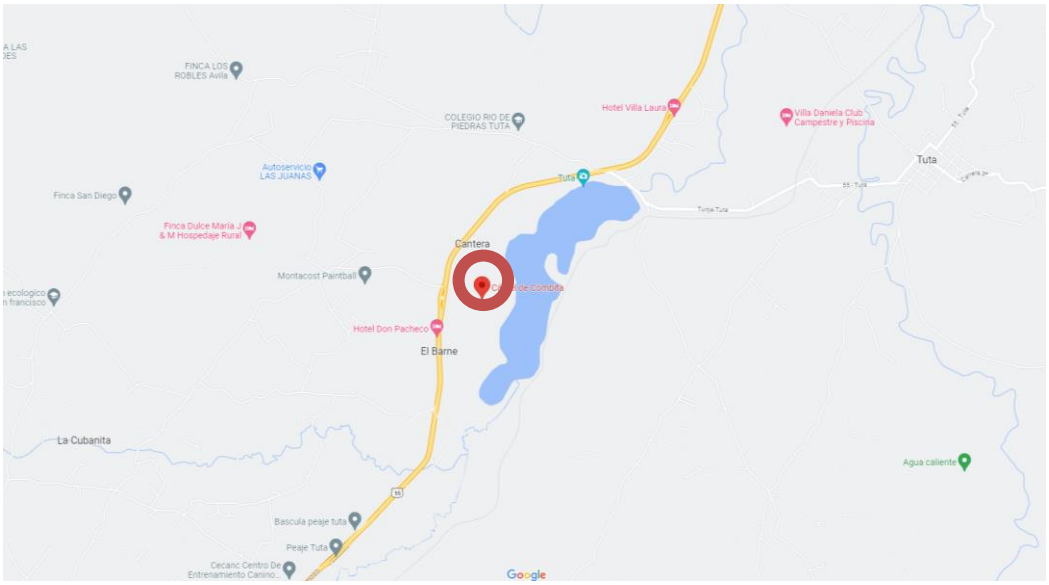


Ilustración 2. Ubicación especifica CPAMS El Barne. Fuente. Google Maps

4. DESCRICIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

En el periodo comprendido entre el 01 de octubre y el 30 de octubre de 2024, no se ejecutaron actividades de obra.

5. ASPECTOS RELEVANTES EN EL PERIODO

- A la espera de la aprobación de los Ítems No Previstos, presentados el día 05 de agosto de 2024 por medio de oficio CE-CMG-314-404; es importante recalcar que estos son indispensables para finiquitar la ejecución del proyecto.

- El día 11 de octubre se realiza visita para verificación de las áreas a intervenir dentro de la zona de Rancho.

- El día 24 de octubre de 2024, se verifica disponibilidad de espacios por parte del contratista de dotación, quien actualmente tiene en uso y custodia la zona.

6. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

En el periodo comprendido entre el 01 de octubre y el 30 de octubre de 2024, se ejecutaron todas las obras contractuales al interior del Rancho, no obstante, es importante resaltar que falta por ejecutar un 5% del contrato, los cuales corresponden a ítems No Previstos remitidos, los cuales ya fueron viabilizados, sin embargo, estos no han sido aprobados, como lo es el caso de los equipos de presión y bombas requeridas para la acometida independiente que se realizó para el rancho.

Adicionalmente es importante la entrega del cuarto técnico por parte de la USPEC, el cual sufrió un derrumbe del muro lateral y actualmente no es posible realizar la instalación de los equipos en este espacio.

Establecimiento	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Variación
Rancho – CPAMS El Barne	**100%**	**95.30%**	**-4.70%**

7. SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO

N°	DESCRIPCION	Vr FACTURADO	% PAGADO	FACTURADO ACUMULADO	% PAGADO ACUMULADO	SALDO POR PAGAR	SALDO EN %
1	Acta N° 1	$ 15.016.957,00	0,63%	$ 15.016.957,00	0,63%	$ 2.386.407.351,00	99,37%
2	Acta N° 2	$ 24.223.594,00	1,01%	$ 39.240.551,00	1,63%	$ 2.362.183.757,00	98,37%
3	Acta N° 3	$ 98.232.099,64	4,09%	$ 137.472.650,64	5,72%	$ 2.263.951.657,36	94,28%
4	Acta N° 4	$ 1.219.015.170,00	50,76%	$ 1.356.487.820,64	56,49%	$ 1.044.936.487,36	43,51%
5	Acta N° 5	$ 932.106.685,53	38,81%	$ 2.288.594.506,17	95,30%	$ 112.829.801,83	4,70%
	TOTAL	**$ 2.288.594.506,17**	95,30%	**$ 2.288.594.506,17**	95,30%	**$ 112.829.801,83**	4,70%

El día 30 de octubre, fue aprobado el Otro Sí No. 3, del Contrato 314-2022, por medio del cual se da aprobación al traslado de los recursos asignados al establecimiento de CPMSC NEIVA, para los

establecimientos de CPAMS EL BARNE y EPMSC YOPAL, en este sentido el presupuesto para el CPAMS El Barne, quedo por valor de $2.401.424.308.

8. SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO

8.1 ESTADO DEL TIEMPO

En el periodo comprendido entre el 01 de octubre y el 30 de octubre de 2024, no se realizaron actividades de obra en el contrato.

8.2 CONTROL DE PERSONAL

En el periodo comprendido entre el 01 de octubre y el 30 de octubre de 2024, no se realizaron actividades de obra en el contrato.

8.3 PERSONAL EN OBRA

En el periodo comprendido entre el 01 de octubre y el 30 de octubre de 2024, no se realizaron actividades de obra en el contrato.

8.4 HORARIOS DE TRABAJO

En el periodo comprendido entre el 01 de octubre y el 30 de octubre de 2024, no se realizaron actividades de obra en el contrato.

8.5 PLAN DE CALIDAD

8.5.1 CERTIFICADOS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES

NO APLICA, durante el periodo comprendido entre el 01 de octubre y el 30 de octubre de 2024, no contamos con la ejecución de las actividades del contrato

8.5.2 CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

NO APLICA, durante el periodo comprendido entre el 01 de octubre y el 30 de octubre de 2024, no contamos con la ejecución de las actividades del contrato

8.6 CONTROL DE MAQUINARÍA Y EQUIPO.

NO APLICA, durante el periodo comprendido entre el 01 de octubre y el 30 de octubre de 2024, no contamos con la ejecución de las actividades del contrato

8.7 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

NO APLICA, durante el periodo comprendido entre el 01 de octubre y el 30 de octubre de 2024, no contamos con la ejecución de las actividades del contrato

8.8 PLAN AMBIENTAL.

NO APLICA, durante el periodo comprendido entre el 01 de octubre y el 30 de octubre de 2024, no contamos con la ejecución de las actividades del contrato

ANEXOS DE INFORME MENSUAL

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C
- Colombia

ANEXO No. 1.

COPIA DE LA BITACORA

No aplica debido a que no se han realizado intervenciones

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C
- Colombia

ANEXO No. 2.

BALANCE DE OBRA
CENTRO PENITENCIARIO COMBITA

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C
- Colombia

ANEXO No. 3.

ACTAS DE REUNION Y/O CORRESPONDENCIA

ACTA DE REUNION

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C
- Colombia

CORRESPONDENCIA

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C
- Colombia